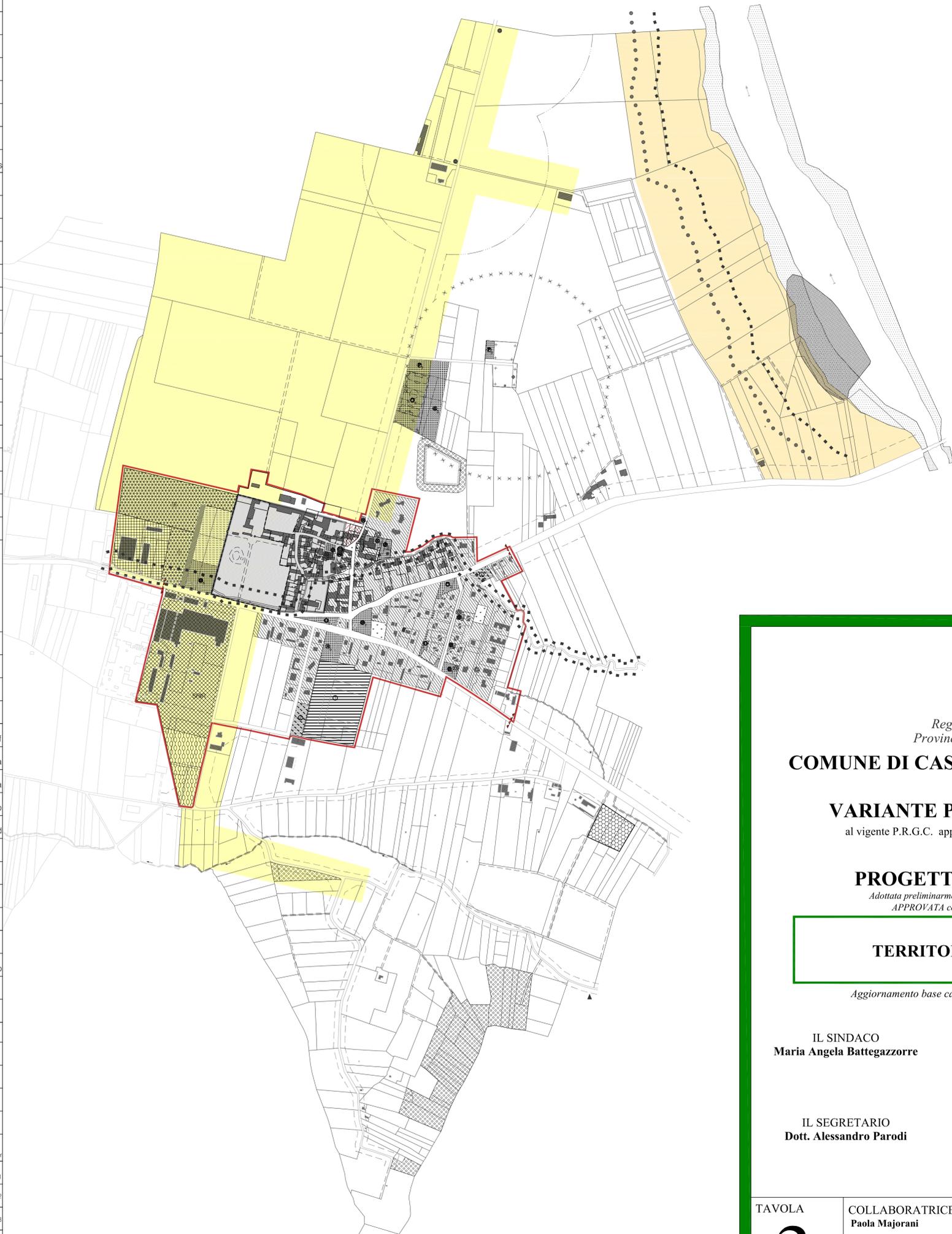


LEGENDA

Simbolo	Denominazione	Art. N. di A.															
PERIMETRAZIONI																	
	Perimetrazione del centro abitato (coincidente con il margine della configurazione urbana)																
	Delimitazione centro storico (Art. 24 L.R. 56/77 e s.m.i.)																
	Delimitazione centro abitato ai sensi del Codice della Strada																
AREE RESIDENZIALI - Norme di carattere generale																	
	Area di interesse storico ambientale (A)	15															
	Aree residenziali sature (B1)	16															
	Aree di completamento di tipo misto (B2)	17															
	Area di sviluppo residenziale soggetta a P.E.C. (C)	18															
AREE PER ATTIVITÀ ECONOMICHE - Norme di carattere generale																	
	Area artigianale esistente (D1)	20															
	Area artigianale di completamento (D2)	21															
	Area industriale esistente (D3)	22															
	Area mercatale (D4)	23															
ZONE AGRICOLE																	
	Aree per attività agricole (E)	24															
	Aree per trasformazione prodotti agricoli (E1)	24.8															
AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE																	
	Aree per servizi ed attrezzature in insediamento residenziale	7															
<table border="0"> <tr> <td>Esistenti</td> <td>Progetto</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Interesse comune</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Istruzione</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Parcheeggio</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>Spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport</td> </tr> </table>			Esistenti	Progetto				Interesse comune			Istruzione			Parcheeggio			Spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport
Esistenti	Progetto																
		Interesse comune															
		Istruzione															
		Parcheeggio															
		Spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport															
	Individuazione edifici strategici in caso di eventi sismici	13.6															
VINCOLI E FASCE DI RISPETTO																	
	Complesso del Parco e della Villa Conte di Montebruno riconosciuta di notevole interesse pubblico dal D.M. 13/10/1977	13.2															
	Fascia di rispetto relativa ai corsi d'acqua - art. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.	13.4.f															
	Fascia di rispetto ambientale - art. 142, c.1, lettera c) D.Lgs 42/2004	13.4.a															
	Fascia di rispetto della viabilità extraurbana	13.4.a															
	Fascia di rispetto cimiteriale	13.4.b															
	Fascia di rispetto pozzi acquedotto	13.4.d															
	Pozzi acquedotto esistenti																
	Serbatoio acquedotto esistente																
	Terreni demaniali emersi dal torrente Curone																
	Verde privato vincolato (VP)	26															
	Aree boscate	13.1.b															
	Viabilità in progetto	14															
	ex discarica "Diletta"																
VINCOLI DEL PIANO TERRITORIALE PROVINCIALE																	
	Margine della configurazione urbana (Art. 20.1 Nd'A PTP Alessandria)	27.2															
	Ingressi Urbani (Art. 20.2 Nd'A PTP Alessandria)	27.3															
	Sito a scarsa compatibilità ambientale (Art. 16.2 Nd'A PTP Alessandria) (ex discarica "Diletta")	27.4															
	Stabilimento a rischio di incidente rilevante (Art. 16.2 Nd'A PTP Alessandria)	13 ^{ris} 13 ^{ris} 13 ^{qualif}															
	Aree a rischio archeologico	27 ^{ris.1}															
	Aree di interesse archeologico da tutelare sul piano paesaggistico	27 ^{ris.2}															
	Centri storici pluristratificati	27 ^{ris.3}															
	Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi (Art.21.co.1, p.to 2, L.R. 56/77 e s.m.i.)	7															





Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

COMUNE DI CASTELLAR GUIDOBONO

VARIANTE PARZIALE N. 2/2020

al vigente P.R.G.C. approvato con DCC n.16 del 18/05/2015

PROGETTO DEFINITIVO

Adottata preliminarmente con D.C.C. n.15 del 29/06/2020
APPROVATA con D.C.C. n. ___ del ___/___/___

TERRITORIO COMUNALE

Aggiornamento base cartografica del P.R.G.C.: aprile 2011

<p>IL SINDACO Maria Angela Battezzorze</p>	<p>IL PROGETTISTA Arch. Rosanna Carrea</p>
<p>IL SEGRETARIO Dott. Alessandro Parodi</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Geom. Cinzia Bidone</p>

TAVOLA 3	COLLABORATRICE Paola Majorani	SCALA 1:5.000
 Studio Tecnico Associato 15060 Bassoluzzo (AL) - Via Novi, n.70 Tel. 0143 489974 - 0143 489896 - fax 0143 1434023 - indirizzo e-mail urbsnistica@studioaisa.it		SETTEMBRE 2020 U_URB_000431_2019