LEGENDA

Simbolo	Denominazione	Art. N.d.A
	PERIMETRAZIONI	
	Perimetrazione del centro abitato (coincidente con il margine della configurazione urbana)	
	Delimitazione centro storico (Art. 24 L.R. 56/77 e s.m.i.)	
	Delimitazione centro abitato ai sensi del Codice della Strada	
	AREE RESIDENZIALI - Norme di carattere generale	15
	Area di interesse storico ambientale (A)	15bis
	Aree residenziali sature (B1)	16
	Aree di completamento di tipo misto (B2)	17
	Area di sviluppo residenziale soggetta a P.E.C. (C)	18
	AREE PER ATTIVITà ECONOMICHE - Norme di carattere generale	19
	Area artigianale esistente (D1)	20
	Area artigianale di completamento (D2)	21
	Area industriale esistente (D3)	22
	Area mercatale (D4)	23
	ZONE AGRICOLE	
	Aree per attività agricole (E)	24
	Aree per trasformazione prodotti agricoli (E1)	24.8
	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE	
	Aree per servizi ed attrezzature in insediamento residenziale Esistenti / Progetto Interesse comune Istruzione Parcheggio Spazi pubblici a parco per il gioco e lo sport	7
	Individuazione edifici strategici in caso di eventi sismici	13.6
	VINCOLI E FASCE DI RISPETTO	
	Complesso del Parco e della Villa Conte di Montebruno riconosciuta di notevole interesse pubblico dal D.M. 13/10/1977	13.2
	Fascia di rispetto relativa ai corsi d'acqua - art. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.	13.4.f
	Fascia di rispetto ambientale - art. 142, c.1, lettera c) D.Lgs 42/2004	13.4.a
	Fascia di rispetto della viabilità extraurbana	13.4.a
	Fascia di rispetto cimiteriale	13.4.b
	Fascia di rispetto pozzi acquedotto	13.4.d
	Pozzi acquedotto esistenti	
	Serbatoio acquedotto esistente	
	Terreni demaniali emersi dal torrente Curone	
	Verde privato (VP)	26
	Aree boscate	13.1.b
	Viabilità in progetto	14
	Punti di raccolta differenziata dei rifiuti urbani	15.3.ter
	Aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi (Art.21,co.1, p.to 2, L.R. 56/77 e s.m.i.)	7

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria

COMUNE DI CASTELLAR GUIDOBONO

VARIANTE PARZIALE N. 2/2020

al vigente P.R.G.C. approvato con DCC n.16 del 18/05/2015

PROGETTO DEFINITIVO

Adottata preliminarmente con D.C.C. n.15 del 29/06/2020
APPROVATA con D.C.C. n.__ del __/__/____

SVILUPPO RELATIVO AL CONCENTRICO

Aggiornamento base cartografica del P.R.G.C.: aprile 2011

IL SINDACO
Maria Angela Battegazzorre

IL PROGETTISTA
Arch. Rosanna Carrea

IL SEGRETARIO
Dott. Alessandro Parodi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Geom. Cinzia Bidone

TAVOLA
2

COLLABORATRICE
Paola Majorani

Studio Tecnico Associato
15060 Basaluzzo (AL) - Via Novi, n.70
Tel. 0143 489974 - 0143 489896 - fax 0143 1434023 - indirizzo e-mail urbanistica@studioaisa.it

SCALA
1:2.000

SETTEMBRE 2020
U_URB_000431_2019