

CATEGORIE TERRITORIALI

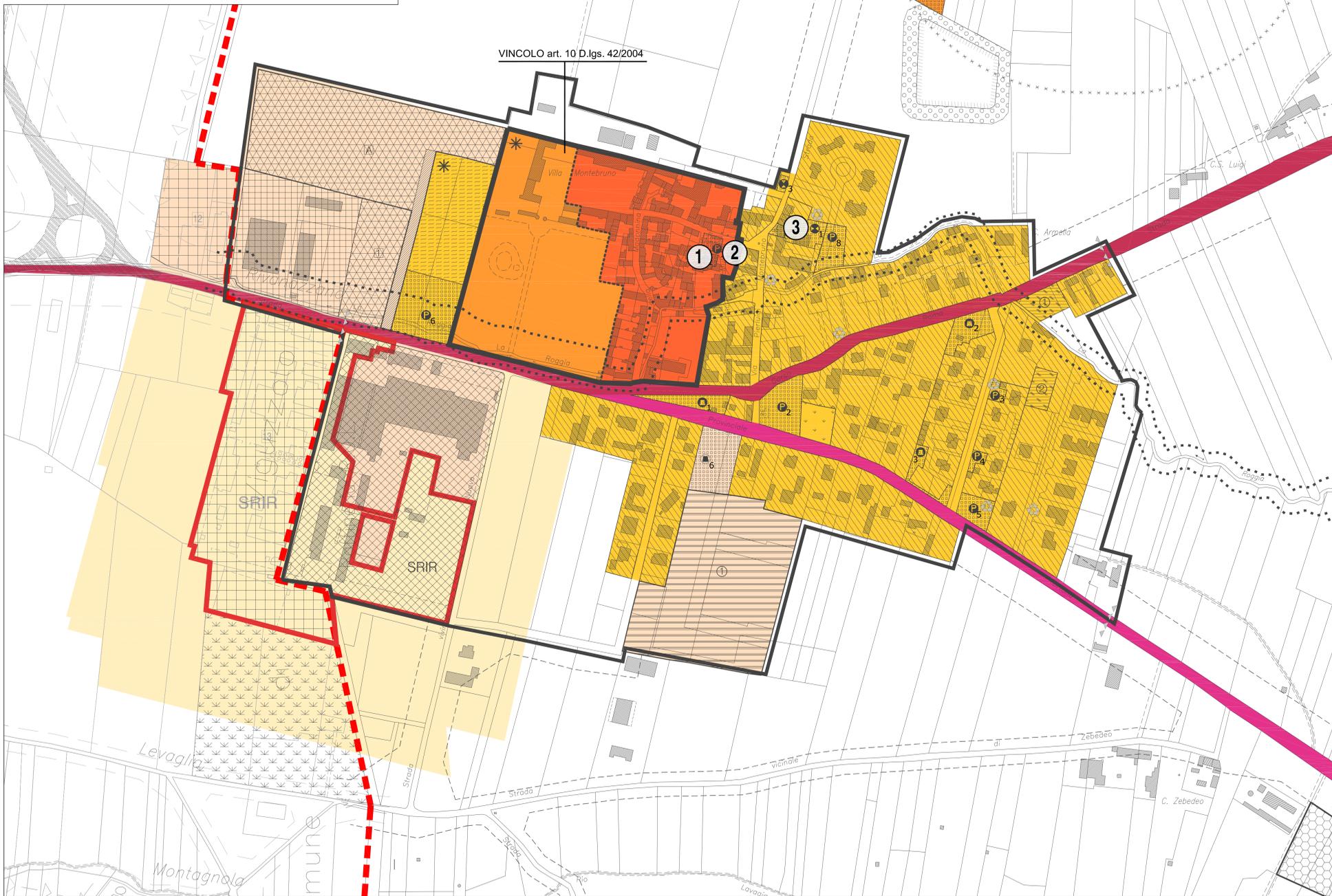
CATEGORIA A	1. Aree con destinazione prevalentemente residenziale, per le quali l'indice fondiario di edificazione sia superiore a 4,5 m ² /m ² . 2. Luoghi di concentrazione di persone con limitata capacità di mobilità - ad esempio ospedali, case di cura, ospizi, asili, scuole inferiori, ecc. (oltre 25 posti letto o 100 persone presenti). 3. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante all'aperto - ad esempio mercati stabili o altre destinazioni commerciali, ecc. (oltre 500 persone presenti).
CATEGORIA B	1. Aree con destinazione prevalentemente residenziale, per le quali l'indice fondiario di edificazione sia compreso tra 4,5 e 1,5 m ² /m ² . 2. Luoghi di concentrazione di persone con limitata capacità di mobilità - ad esempio ospedali, case di cura, ospizi, asili, scuole inferiori, ecc. (fino a 25 posti letto o 100 persone presenti). 3. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante all'aperto - ad esempio mercati stabili o altre destinazioni commerciali, ecc. (fino a 500 persone presenti). 4. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante al chiuso - ad esempio centri commerciali, terziari e direzionali, per servizi, strutture ricettive, scuole superiori, università, ecc. (oltre 500 persone presenti). 5. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante con limitati periodi di esposizione al rischio - ad esempio luoghi di pubblico spettacolo, destinati ad attività ricreative, sportive, culturali, religiose, ecc. (oltre 100 persone presenti se si tratta di luogo all'aperto, oltre 1.000 al chiuso, di qualunque dimensione se la frequentazione è al massimo settimanale). 6. Stazioni ferroviarie ed altri nodi di trasporto (movimento passeggeri superiore a 1.000 persone/giorno).
CATEGORIA C	1. Aree con destinazione prevalentemente residenziale, per le quali l'indice fondiario di edificazione sia compreso tra 1,5 e 1 m ² /m ² . 2. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante al chiuso - ad esempio centri commerciali, terziari e direzionali, per servizi, strutture ricettive, scuole superiori, università, ecc. (fino a 500 persone presenti). 3. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante con limitati periodi di esposizione al rischio - ad esempio luoghi di pubblico spettacolo, destinati ad attività ricreative, sportive, culturali, religiose, ecc. (fino a 100 persone presenti se si tratta di luogo all'aperto, fino a 1.000 al chiuso, di qualunque dimensione se la frequentazione è al massimo settimanale). 4. Stazioni ferroviarie ed altri nodi di trasporto (movimento passeggeri fino a 1.000 persone/giorno).
CATEGORIA D	1. Aree con destinazione prevalentemente residenziale, per le quali l'indice fondiario di edificazione sia compreso tra 1 e 0,5 m ² /m ² . 2. Luoghi soggetti ad affollamento rilevante, con frequentazione al massimo mensile - ad esempio fiere, mercatini o altri eventi periodici, cimiteri, ecc.
CATEGORIA E	1. Aree con destinazione prevalentemente residenziale, per le quali l'indice fondiario di edificazione sia inferiore a 0,5 m ² /m ² . 2. Insediamenti industriali, artigianali, agricoli, e zootecnici.
CATEGORIA F	1. Area entro i confini dello stabilimento. 2. Area limitrofa allo stabilimento, entro la quale non sono presenti manufatti o strutture in cui sia prevista l'ordinaria presenza di gruppi di persone.

VIABILITA' PRINCIPALE

	Strada Provinciale n.99 Tortona - Rivanazzano
	Strada Provinciale n.100 Tortona - Caldirola
	LAMBERTI s.p.a. "Attività Seveso"
	Categoria Territoriale assegnata in coerenza con le nuove previsioni di PRGC del Comune

ELEMENTI TERRITORIALI VULNERABILI PUNTUALI

Numerazione su mappa	Descrizione	Denominazione	Comune	Indirizzo	Tipologia	Categoria	Sottocategoria	Capienza max	Limitata capacità di mobilità	Frequenzamento	Note	Ente responsabile
1	Luogo di culto	S. Tommaso	Castellar Guidobono	Piazza S. Tommaso	Area edificata Centro Storico	C	C3	Tra i 101 e 500	Non applicabile	Giornaliera		Comune di Castellar Guidobono
2	Uffici	Municipio	Castellar Guidobono	Piazza S. Tommaso	Area edificata Centro Storico	C	C2	Minore di 100	Non applicabile	Giornaliera		Comune di Castellar Guidobono
3	Scuola dell'infanzia/ asilo nido	Asilo nido Bim Bum Ban	Castellar Guidobono	Via Montebruno,12	Fabbricato singolo	B	B2	Minore di 100	Tra 25 e 100	Giornaliera		Comune di Castellar Guidobono
4	Cimitero		Castellar Guidobono	Strada del Cimitero	Area con concentrazione ne persone all'aperto	D	D2	Dato sconosciuto	Non applicabile	Saltuaria		Comune di Castellar Guidobono
5	Impianto sportivo	Campo sportivo comunale	Castellar Guidobono	Strada del Cimitero	Area con concentrazione ne persone all'aperto	C	C3	Minore di 100	Non applicabile	Settimanale		Comune di Castellar Guidobono



LEGENDA - PRGC Castell'Alfiano

Simbolo	Denominazione
	PERIMETRAZIONI
	Perimetrazione del centro abitato (coincidente con il margine della configurazione urbana)
	Delimitazione centro storico (Art. 24 L. n. 489/1999)
	Delimitazione centro abitato ai sensi dell'art. 28 del D.Lgs. n. 267/2000
	AREE RESIDENZIALI - Norme di carattere generale
	Area di interesse storico ambientale (Art. 142 del D.Lgs. n. 267/2000)
	Aree residenziali sature (B1)
	Aree di completamento di tipo misto (B2)
	Area di sviluppo residenziale soggetta a vincolo di tutela paesaggistica (B3)
	AREE PER ATTIVITÀ ECONOMICHE
	Area artigianale esistente (D1)
	Area artigianale di completamento (D2)
	Area industriale esistente (D3)
	Area mercatale (D4)
	ZONE AGRICOLE
	Aree per attività agricole (E)
	Aree per trasformazione prodotti agricoli (E1)
	AREE PER SERVIZI SOCIALI ED ATTIVITÀ CULTURALI
	Aree per servizi ed attrezzature in settori diversi (F)
	Esistenti Interesse comune
	Progetto Istruzione
	Parcheggio
	Spazi pubblici a parcheggio
	Individuazione edifici strategici in caso di emergenza
	VINCOLI E FASCE DI RISPETTO
	Complesso del Parco e della Villa Conte di Montebello d'Intesa pubblica dal D.M. 13/10/1977
	Fascia di rispetto relativa ai corsi d'acqua
	Fascia di rispetto ambientale - art. 142 del D.Lgs. n. 267/2000
	Fascia di rispetto della viabilità extraurbana
	Fascia di rispetto cimiteriale
	Fascia di rispetto pozzi acquedotto
	Pozzi acquedotto esistenti
	Serbatoio acquedotto esistente
	Terreni demaniali emersi dal torrente C. Zebedeo
	Verde privato (VP)
	Aree boscate
	Viabilità in progetto
	Punti di raccolta differenziata dei rifiuti

COMUNE DI CASTELL'ALFIANO
Provincia di Alessandria

ALL. ELABORAZIONE
ELEMENTI TERRITORIALI

Il Sindaco
Sig. Stefano Arrigone

Il Segretario Comunale
Dot. ssa Rossella Fiorillo

TAVOLA N.
COLLABORATORE
Arch. Paes. Valeria Brengio