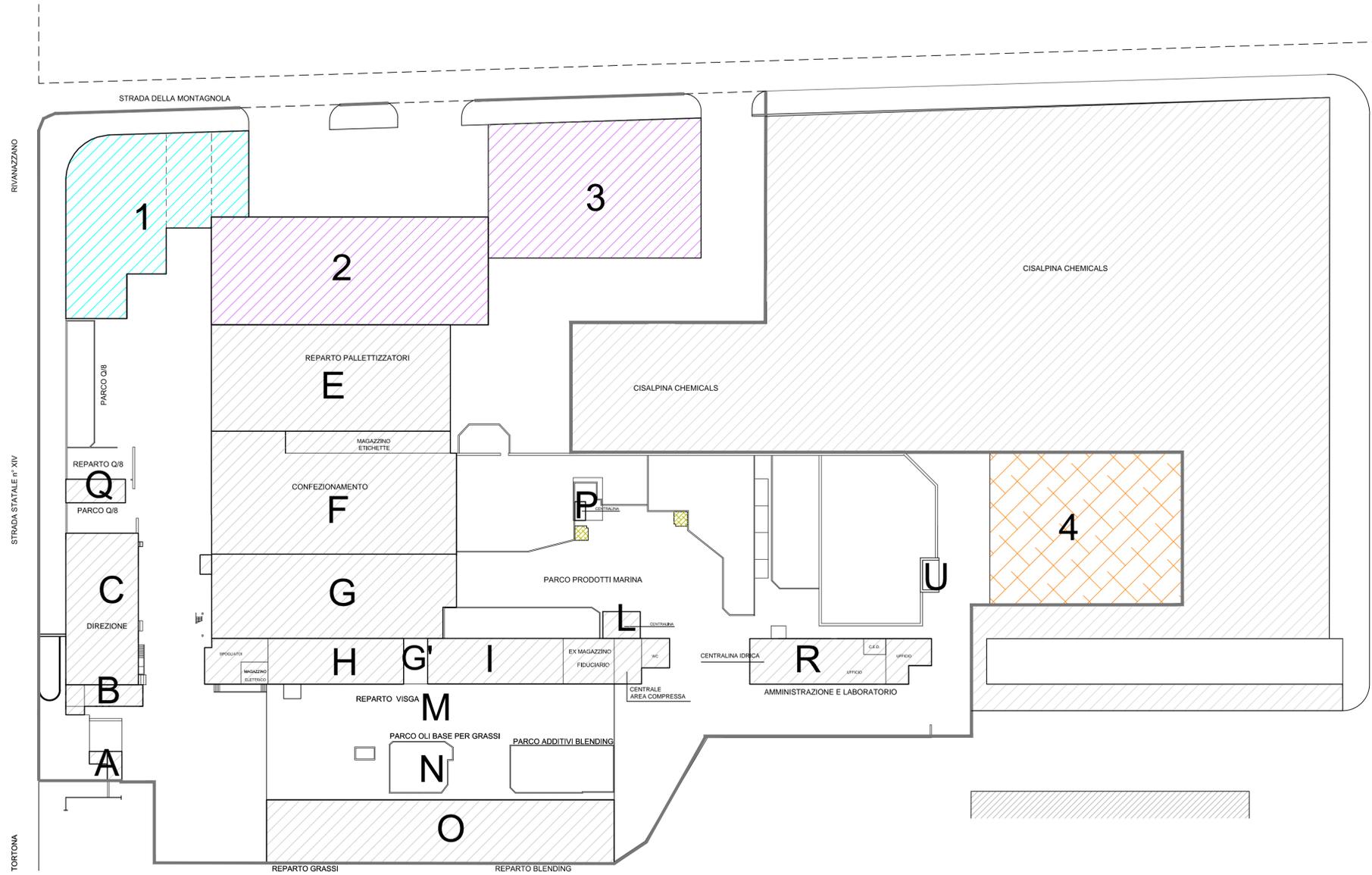


CALCOLI PLANIVOLUMETRICI

SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE																
Edifici	lung	larg	S.C.	V	14,40 x	40,00 =	576,00	61	diametro	3,79	11,28	182	diametro	2,01	3,17	
A	8,50	x	5,50	=	46,75			62	diametro	3,79	11,28	187	diametro	4,00	1,81	7,24
B	5,60	x	3,50	=	19,60			63	diametro	3,79	11,28	188	diametro	4,33	2,00	8,76
C	10,75	x	4,00	=	43,00			81	diametro	2,98	6,88	301	diametro	3,50	9,62	
D	27,50	x	13,00	=	357,50			82	diametro	2,98	6,97	302	diametro	3,50	9,62	
E	50,00	x	20,00	=	1000,00			83	diametro	2,97	6,92	303	diametro	3,20	8,04	
F	12,50	x	11,00	=	137,50			84	diametro	2,97	6,92	304	diametro	3,20	8,04	
G	20,00	x	40,00	=	800,00			93	diametro	4,84	18,39	305	diametro	3,20	8,04	
H	3,00	x	3,50	=	10,50			94	diametro	4,85	18,47	306	diametro	3,20	8,04	
I	45,00	x	19,25	=	866,25			95	diametro	4,85	18,47	307	diametro	2,95	6,83	
J	45,00	x	15,00	=	675,00			96	diametro	4,84	18,39	308	diametro	2,95	6,83	
K	8,50	x	4,50	=	38,25			97	diametro	3,80	11,34	309	diametro	3,20	8,04	
L	35,00	x	8,50	=	297,50			98	diametro	3,80	11,34	310	diametro	3,20	8,04	
M	1,50	x	6,00	=	9,00			99	diametro	3,60	10,17	311	diametro	5,50	23,75	
N	40,00	x	8,50	=	340,00			100	diametro	3,60	10,17	312	diametro	2,20	3,80	
O	5,50	x	5,00	=	27,50			101	diametro	3,80	11,34	313	diametro	2,60	5,31	
P	5,00	x	7,00	=	35,00			102	diametro	3,80	11,34	314	diametro	2,60	5,31	
Q	65,00	x	12,00	=	780,00			103	diametro	3,80	11,34	FABBRICATI			8141,70	
R	65,00	x	10,00	=	650,00			104	diametro	3,80	11,34	SERBATOI			770,92	
S	65,00	x	11,50	=	747,50			105	diametro	3,80	11,34					
T	7,00	x	5,00	=	35,00			106	diametro	3,80	11,34					
U	13,00	x	7,00	=	91,00			107	diametro	3,48	9,51					
V	30,00	x	8,50	=	255,00			108	diametro	3,48	9,51					
W	3,50	x	5,00	=	17,50			109	diametro	3,48	9,51					
X	10,00	x	3,00	=	30,00			113	diametro	2,41	4,56					
Y	5,40	x	3,00	=	16,20			114	diametro	2,41	4,56					
Z	6,50	x	3,60	=	23,40			136	diametro	3,45	9,34					
								137	diametro	3,45	9,34					

Superficie coperta esistente		mq	8912,62
Edifici in demolizione			
serbatoio 136		mq	9,34
serbatoio 137		mq	9,34
serbatoio 187		mq	7,24
serbatoio 188		mq	8,76
Edificio D		mq	1137,50
Edificio V		mq	576,00
Edificio S		mq	30,00
Edificio T		mq	16,20
	Sup.tot	mq	1794,39
Edifici di nuova costruzione			
EDIFICIO 1		mq	827,00
EDIFICIO 2		mq	1043,03
EDIFICIO 3		mq	1017,00
EDIFICIO 4		mq	1023,51
	Sup.tot	mq	3910,54
Superficie coperta in ampliamento (sup. cop edifici nuova costruzione - sup. cop.edifici in demolizione)		mq	2116,15
Totale superficie coperta in progetto		mq	11028,77

Superficie territoriale		mq	21890,00	
Superficie coperta max ammissibile				
21890,00 x	60,00%	mq	13134,00	
S.F. max	= S.T.	mq	21890,00	
S.cop max	21890,00 x	60,00%	mq	13134,00
Sup.cop.tot progetto				
11028,77	<	Sup.cop. Max	13134,00	
perc. Rc.	50,38%	perc. Rc max	60,00%	
Parcheggi privati art.20 N.di A.P.R.G.C. 10% sup. fondiaria asservita				
18381,28 x	0,10	mq	1838,13	
Superficie a parcheggio privato esistenti				
Parcheggio 5		mq	335,00	
Parcheggio 6		mq	73,00	
Parcheggio 7		mq	51,00	
Parcheggio 8		mq	38,00	
Superficie a parcheggio privato in progetto				
Parcheggio 9		mq	40,00	
Parcheggio 10		mq	747,00	
Parcheggio 11		mq	498,00	
Parcheggio 12		mq	66,50	
	Sup. totale	mq	1848,50	
Parcheggi privati in progetto				
1848,50	>	dotazione minima parcheggi privati	1838,13	
Spazi ad uso pubblico totale come da progetto di PEC 20% S.F. asservita da monetizzare				
S.F. ass	11028,77	:	60,00% = 18381,28	
S.P. progetto	18381,28	x	20,00% = 3676,26	
Superfici già monetizzate				
C.E.n. 05 dell'08/08/96			2705,54	
Convenzione atto notaio Marziano Carnevale Ricci rep.n.13089 in data 28/03/1997				
			262,58	
			2968,12	
totale sup. in progetto da monetizzare			3676,26	
totale sup. già monetizzata			2968,12	
Superficie da monetizzare a seguito di ampliamento progetto PEC 2013			708,14	



PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:500

LEGENDA

- 1 - UFFICI : AMMINISTRATIVI - MANUTENZIONE - TECNICO COMMERCIALI - OPERATIVI - RETE AGENTI
- 2 - 3 : DEPOSITO
- 4 : NUOVA COPERTURA AREA DEPOSITO
- SUP. COPERTA ADEGUAMENTO TECNOLOGICO

APPROVATA CON SCIA PROTOCOLLO N. 1622

IN DATA 18/12/2012

Regione Piemonte
Provincia di Alessandria
COMUNE DI CASTELLAR GUIDOBONO
Piano Esecutivo Convenzionato
AREA CONQORD OIL s.r.l.

TAV N. 4
STATO DI PROGETTO

febbraio 2013
scala - 1:500

la proprietà
CONQORDOIL s.r.l.

progettista
arch. Dario Camerino

STUDIO ARCHITETTO DARIO CAMERINO
Via G. Verdi n°26 tel 0143 - 1434298 fax 0143 - 1433784
e-mail : archi@studioarchitetto.com

Il presente elaborato grafico è di esclusiva proprietà dello Studio Professionista architetto Dario Camerino e pertanto qualsiasi riproduzione o ristampa è vietata di legge se non previa autorizzazione.